

Heart & Smile 通信

vol.39
2020.1.30

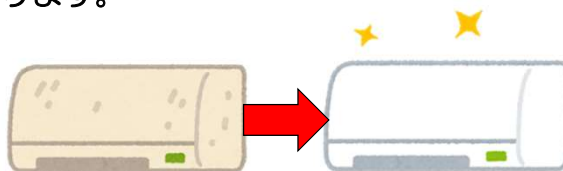
特集 夏までにしたい！工事

暑くなる前に準備しませんか？ 空調機入れ替え工事

年々温暖化で暑くなっています。冷房はきちんと効いていますか？

効きが悪いと感じたら、古くなった空調機が原因かもしれません。
空調機を新品に交換することで電気代も安くなる可能性があります。

当社は業務用エアコン（天カセ、パッケージエアコン）
一般家庭用エアコン（ルームエアコン）も
すべて対応可能です。



空調の調子が悪いと感じたら...

(お客様)
エアコンの調子が悪い…
どうしたらいいか

(建美装社)
点検・清掃に行きます

ガス切れが原因

ガス補充

フィルター汚れが原因

フィルター清掃

洗浄(分解する
場合も)

エアコン故障

入替工事



上記、全て当社で対応可能です！

設置後の
点検・清掃もお任せください。
まずは、
点検・清掃にお伺いしますので
お気軽にご連絡ください。(猿渡)

雨漏りしているところはありませんか？ 雨樋の点検・清掃・工事



家だけでなく、カーポート等
建物すべてについている
雨樋（あまどい）は一見地味ですが、

「 建物へ水の侵入を防ぎ、
建物が腐食するのを防ぐ 」

非常に重要な部分です。

雨樋にゴミは溜まっていませんか？
壊れていませんか？



雨樋がうまく機能しないと
跳ね返る水で外壁が濡れて汚れたり、
雨水が建物へ侵入し、
建物が腐食してしまったり、
最悪、腐食から天井が落ちてしまう事も
あります。

Before

After!



樋（とい）は温度で伸びちぢみしており、
その伸びちぢみをしている部分が季節の
変わり目（朝夜の温度差）で
壊れやすいです.....。

その為、梅雨入り前・雪前には
点検もかねての定期的な清掃を
お勧めいたします。

**※高所作業ですので、ご自身でされると
本当に危険です。少しでも気になられたら
プロにお任せください！**

修繕工事・入替工事もお任せください！
（千場）

Before

After!



屋上防水工事、防水施工後の 点検・清掃までお任せください！



屋上には写真左のように室外機があることが多いですが、
この室外機からも「もらい錆」してしまったりします。
また、冬を越す際に角が割れやすいです。

定期的に全面の清掃をすることで錆を防ぎ、
清掃ついでに点検で角のヒビの修繕等補修を行うことで
雨漏り・建物の腐食など大きな損害を防ぐ事が出来ます。

屋上防水工事、そして防水施工後の点検清掃も
メンテナンスはお任せください。（千場）

省エネ、長寿命の LED照明交換工事はお済ですか？



大手メーカーで蛍光灯の生産が終了し、
今後蛍光灯の交換が出来なくなります。



LED照明は省エネで
蛍光灯に比べ電気代が安くなります。



また、
蛍光灯からLED照明機器への入替の台数が多ければ
国からの補助金の対象となり、
工事料金の負担も減る可能性があります。

まずはご相談ください！（猿渡）

年末・年始の特別清掃

ファジアーノ岡山関係施設様にて
室内美装、共用部の定期清掃を行いました。



「ここの汚れが取れない」

「普段できないけれども、年末年始にきれいにしたい」

そのお声に全力で答えます！

今回のファジアーノ岡山関係施設様では
床の状態を確認し、外廊下の床の洗剤と
部屋の中の洗剤を変えて清掃を行いました。

日々、洗剤・WAX等道具を
研究し、現場ごとに最適なものを使用しています。

夏までに一度大掃除しませんか？ぜひご相談ください！（高橋）



新入社員へ インタビュー



質問にお答えください。

- ①所属と仕事内容
- ②趣味はなんですか？
- ③自分の性格を一言でいうと？
- ④思いつくまま、ご自由にどうぞ！

千場 祐貴 (ちば ゆうき) です。

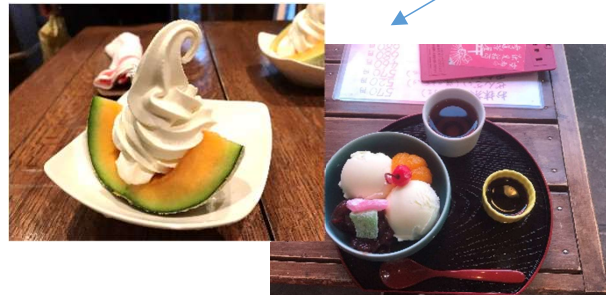
①機動班

機動班業務の勉強中です。

今は定期清掃、貯水槽清掃等
清掃関係を中心に学んでいます。



(オフショット写真)
実は甘いもの好きです。



②格闘技全般です。極真、ボクシング、

キックボクシングその他色々…。

体幹が鍛えられましたので、肩こり一切無し(笑)ケガもほとんどないです。

良いストレス発散になっています。

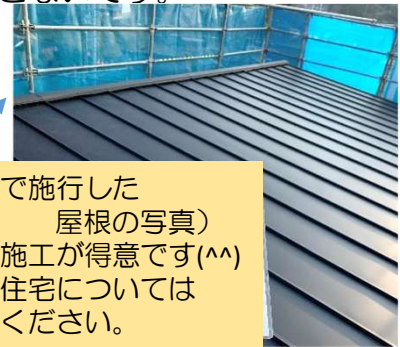
③明るくて、シャキシャキしてるなと思います(笑)

④前職の「住宅に関する経験」を

建美装社そしてお客様にに対して貢献できるように

色々工夫しながら頑張っていきます。

よろしくお願ひいたします！



(自分で施行した
屋根の写真)
屋根の施工が得意です(^^)
その他住宅については
お任せください。

🌟 令和元年も表彰して頂きました 🌟

◇大東建託パートナーズ様より「24時間緊急対応サービス」に於いて、
中四国エリア「最優秀賞」を受賞！

◇大東建託協力会様より、当社福岡営業所が「施工品質賞」を受賞！

これからも社員一丸となって、更なるサービスの向上を目指してまいります。



お問合せはこちらまで
086-277-1112
株式会社建美装社

担当：山下・佐藤

最新情報は、
建美装社HP
をご覧ください。



<http://www.kenbisosha.co.jp>

